

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2016г.

**Технические характеристики дома**

Общая площадь помещений	20588
Количество подъездов	2
Количество этажей	27-28
Количество квартир	376
Количество лифтов	8
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.7/2

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>10.4</b>	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	471876.96
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.24	59293.44
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.55	382936.8
	Расходы по уборке придомовой территории	0.8	197644.8
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	49411.2
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2.35	580581.6
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.55	135880.8
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	637404.48
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0.16	39528.96
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	14823.36
<b>2.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2.05</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.97	239644.32
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	135880.8
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов,	0.48	118586.88
	Банковское обслуживание	0.05	12352.8
<b>3.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>0.95</b>	234703.2
<b>4.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0.3</b>	74116.8
<b>5.</b>	<b>Прибыль организации</b>	<b>0.4</b>	98822.4
<b>6.</b>	<b>Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>6.8</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1.25	308820
	Аварийное обслуживание	0.4	98822.4
	Обслуживание УУТЭ	0.4	98822.4
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3.5	864696
	Обслуживание и содержание насосных станций	1.25	308820

	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>5163470.4</b>
	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц</b>	<b>20.9</b>	