

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2017г.

Технические характеристики дома

| | |
|-------------------------|---------|
| Общая площадь помещений | 14938.7 |
| Количество подъездов | 2 |
| Количество этажей | 27-28 |
| Количество квартир | 376 |
| Количество лифтов | 8 |
| Количество ДУ и ППА | 2 |

Адрес МКД: ул. Извилистая д.7/2

| № п/п | РАСХОДЫ | Стоимость с 1м2 в месяц | Стоимость в год (руб.) |
|-----------|--|----------------------------|---------------------------|
| 1. | Расходы на содержание домохозяйства | 10.4 | |
| | Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО) | | |
| | Вывоз и утилизация ТБО | 1.91 | 342395.004 |
| | Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ) | | |
| | Вывоз и обезвреживание КГМ | 0.24 | 43023.456 |
| | Содержание МОП и придомовой территории | | |
| | Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД | 1.55 | 277859.82 |
| | Расходы по уборке придомовой территории | 0.8 | 143411.52 |
| | Расходы на благоустройство придомовой территории | 0.2 | 35852.88 |
| | Затраты на текущий ремонт | | |
| | Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП | 2.35 | 421271.34 |
| | Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции | 0.55 | 98595.42 |
| | Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД | 2.58 | 462502.152 |
| | Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации | 0.16 | 28682.304 |
| | Сезонные осмотры технического состояния МКД | 0.06 | 10755.864 |
| 2. | Работы и услуги по управлению многоквартирным домом | 2.45 | |
| | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 1.17 | 209739.348 |
| | Организация начисления и сбора платежей | 0.65 | 116521.86 |
| | Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, | 0.58 | 103973.352 |
| | Банковское обслуживание | 0.05 | 8963.22 |
| 3. | Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы | 0.95 | 170301.18 |
| 4. | Услуги паспортиста | 0.3 | 53779.32 |
| 5. | Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник. | 6.8 | |
| | Техническое обслуживание систем ДУ и ППА | 1.25 | 224080.5 |
| | Аварийное обслуживание | 0.4 | 71705.76 |
| | Обслуживание УУТЭ | 0.4 | 71705.76 |
| | Обслуживание и тех. содержание лифтов | 3.5 | 627425.4 |
| | Обслуживание и содержание насосных станций | 1.25 | 224080.5 |
| | ВСЕГО РАСХОДОВ в год | | 3746625.96 |

| | | | |
|--|--|-------------|--|
| | ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц | 20.9 | |
|--|--|-------------|--|