

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2022г.

**Технические характеристики дома**

Общая площадь помещений	16824,5
Количество подъездов	1
Количество этажей	25
Количество квартир	366
Количество лифтов	4
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Елена д.68

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>9,92</b>	
	Организация накопления отходов и содержания мест сбора ТКО	0,45	90852,3
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,9	383598,6
	Расходы по уборке придомовой территории	0,9	181704,6
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	40378,8
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	3,12	629909,28
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	111041,7
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	520886,52
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	32303,04
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	12113,64
<b>2.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2,98</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,4	282651,6
	Организация начисления и сбора платежей	0,85	171609,9
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,73	147382,62
<b>3.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>1,2</b>	<b>242272,8</b>
<b>4.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0,3</b>	<b>60568,2</b>
<b>5.</b>	<b>Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>6,9</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,35	272556,9
	Аварийное обслуживание	0,4	80757,6
	Обслуживание УУТЭ	0,4	80757,6
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	706629
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	252367,5
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>4300342,2</b>
	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц</b>	<b>21,3</b>	