

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2022г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	12291,9
Количество подъездов	1
Количество этажей	25
Количество квартир	276
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: Днепровский пер, дом 117 строение 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	12,79	
	Организация накопления отходов и содержания мест сбора ТКО	0,45	66 376,26
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	2,96	436 608,29
	Расходы по уборке придомовой территории	2,96	436 608,29
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	29 500,56
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1,58	233 054,42
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	81 126,54
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	3,87	570 835,84
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	23 600,45
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	8 850,17
2.	домом	5,38	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,9	280 255,32
	Организация начисления и сбора платежей	2,85	420 382,98
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,63	92 926,76
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	140 127,66
4.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,8	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,25	184 378,50
	Аварийное обслуживание	0,4	59 001,12
	Обслуживание УУТЭ	0,4	59 001,12
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	516 259,80
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	184 378,50
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		3 823 272,58
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	25,92	