

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2022г.

**Технические характеристики дома**

Общая площадь помещений	12396,1
Количество подъездов	1
Количество этажей	25
Количество квартир	286
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: Днепровский пер, дом 117 строение 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>12,79</b>	
	Организация накопления отходов и содержания мест сбора ТКО	0,45	66 938,94
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	2,96	440 309,47
	Расходы по уборке придомовой территории	2,96	440 309,47
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	29 750,64
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1,58	235 030,06
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	81 814,26
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	3,87	575 674,88
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	23 800,51
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	8 925,19
<b>2.</b>	<b>домом</b>	<b>5,38</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,9	282 631,08
	Организация начисления и сбора платежей	2,85	423 946,62
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,63	93 714,52
<b>3.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>0,95</b>	141 315,54
<b>4.</b>	<b>Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>6,8</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,25	185 941,50
	Аварийное обслуживание	0,4	59 501,28
	Обслуживание УУТЭ	0,4	59 501,28
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	520 636,20
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	185 941,50
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>3 855 682,94</b>
	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц</b>	<b>25,92</b>	