

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2021г.

Технические характеристики дома	
Жилая площадь	18286,9
Количество подъездов	2
Количество этажей	26
Количество квартир	368
Количество лифтов	4
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Еременко д.100/70

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	9,2	
	Организация накопления отходов и содержания мест сбора ТКО	0,45	98749,26
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,65	362080,62
	Расходы по уборке придомовой территории	0,9	197498,52
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	43888,56
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,65	581523,42
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	120693,54
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	566162,424
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	35110,848
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	13166,568
2.	домом	2,45	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,17	256748,076
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	142637,82
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,63	138248,964
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	208470,66
4.	Услуги паспортиста	0,3	65832,84
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,8	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,25	274303,5
	Аварийное обслуживание	0,4	87777,12
	Обслуживание УУТЭ	0,4	87777,12
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	768049,8
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	274303,5
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		4323023,16
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	19,7	