

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2019г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	24058,0
Количество подъездов	2
Количество этажей	24
Количество квартир	736
Количество лифтов	8
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Заводская д.25

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	9,2	
	Организация накопления отходов и содержания мест сбора ТКО	0,45	129913,2
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,65	476348,4
	Расходы по уборке придомовой территории	0,9	259826,4
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	57739,2
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,65	765044,4
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	158782,8
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	744835,68
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	46191,36
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	17321,76
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,45	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,17	337774,32
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	187652,4
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов,	0,58	167443,68
	Банковское обслуживание	0,05	14434,8
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	274261,2
4.	Услуги паспортиста	0,3	86608,8
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,8	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,25	360870
	Аварийное обслуживание	0,4	115478,4
	Обслуживание УУТЭ	0,4	115478,4
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	1010436
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	360870
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		5687311,2
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	19,7	