

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2018г.

**Технические характеристики дома**

Общая площадь помещений	11970,7
Количество подъездов	2
Количество этажей	17
Количество квартир	285
Количество лифтов	4
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.7

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>12,5</b>	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	2,1	301661,64
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	2,1	301661,64
	Расходы по уборке придомовой территории	1,3	186742,92
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	28729,68
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	3,2	459674,88
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,3	43094,52
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	2,98	428072,232
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,2	28729,68
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,12	17237,808
<b>2.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2,6</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,1	158013,24
	Организация начисления и сбора платежей	0,75	107736,3
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов,	0,65	93371,46
	Банковское обслуживание	0,1	14364,84
<b>3.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>1,2</b>	172378,08
<b>4.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0,3</b>	43094,52
<b>5.</b>	<b>Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>6,3</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,8	114918,72
	Аварийное обслуживание	0,4	57459,36
	Обслуживание УУТЭ	0,8	114918,72
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	502769,4
	Обслуживание и содержание насосных станций	0,8	114918,72
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>3289548,36</b>
	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц</b>	<b>22,9</b>	