

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2018г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	16895,1
Количество подъездов	1
Количество этажей	25
Количество квартир	366
Количество лифтов	4
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Елена д.68

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	10,9	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1,91	387235,692
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0,24	48657,888
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,65	334522,98
	Расходы по уборке придомовой территории	0,9	182467,08
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	40548,24
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,65	537264,18
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	111507,66
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	523072,296
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	32438,592
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	12164,472
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,45	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,17	237207,204
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	131781,78
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов,	0,58	117589,896
	Банковское обслуживание	0,05	10137,06
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	192604,14
4.	Услуги паспортиста	0,3	60822,36
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,8	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,25	253426,5
	Аварийное обслуживание	0,4	81096,48
	Обслуживание УУТЭ	0,4	81096,48
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	709594,2
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	253426,5
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		4338661,68
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	21,4	